



Referenz. R3629645

Finca

Preis € 530.000

Estepona

Schlafzimmer: 5

Bad: 3

### **Andalusische Finca mit Tennis/Paddleplatz in Estepona Ost - Neue goldene Meile.**

Fantastischer Blick über die Täler auf das Meer. Strandnahe Finca auf 2 Ebenen mit 256 qm + 204 qm Terrassen bebaut - auf einem Grundstück von 3.800 qm. Abgeteilt in Wohnzimmer mit Kamin und offene Küche, komplett ausgestattet, 4 Schlafzimmer und 2 Bäder + Gäste-WC. Galerie und 1 weiteres Schlafzimmer im Obergeschoß. Mehrere freie und überdachte/verglaste Terrassen, holzverkleidete Deckenbalken und viele ansprechende Details. Ausgezeichneter Zustand. Ausstattung: Terracottaböden, Doppelverglasung, Heizung, Deckenventilatoren, Einbauschränke und begehbare Kleiderschrank am Hauptschlafzimmer, Hauswirtschaftsraum, Sicherheitsgitter, SAT-TV, Internet und WIFI, Sonnenkollektoren für warmes Wasser. Abgeschlossenes Grundstück mit automatischem Einfahrtstor und beeindruckender Zufahrt zur Finca. Gartenbereiche mit verschiedenen Obstbäumen, nierenförmiger Salzwasserpool mit Außendusche. Massiv gebauter Carport mit Platz für 2 Autos und viele Parkplätze davor, Grillbereich und Holzhaus als Lagerbereich. Das Highlight ist ein Tennis/Paddleplatz auf dem unteren Bereich des Grundstücks. Sehr gute Zufahrt. 900 Meter bis zu den Stränden mit dem Beach Resort Laguna Village, internationalen Restaurants und Boutiquen. Ein Supermarkt, Tankstelle und Bushaltestelle sind ebenfalls dort. 10 Minuten Fahrt nach Estepona oder in die andere Richtung 20 Minuten zum Yachthafen von Puerto Banus. Der Flughafen in Malaga ist in 1 Stunde erreicht. Mehrere

Golfplätze in der Umgebung. Internationale Schulen in der Umgebung.

