



Referenz. R3502657

Finca

Preis € 350.000

Malaga Inland

Schlafzimmer: 4

Bad: 3

Gelegenheit ! Wunderschöne Finca mit spektakulärer Aussicht und 100% Privatsphäre am Stadtrand von Guaro - Malaga Innland. Komplett renoviert und in einem ausgezeichneten Zustand. Die Finca steht auf 9.100 qm Land - bebaute Fläche von 351 qm über 2 Ebene + 32 qm Terrassen. Eingangsebene: Wohnzimmer mit Kamin und Essbereich, Zugang auf die Terrasse und weiter zum Swimmingpool, voll ausgestattete offene Küche mit separatem Wirtschaftsraum, 1 Schlafzimmer, Gäste-WC. Treppe hinunter zum Erdgeschoß. Herrliche Weitsicht über die andalusische Landschaft. Unten: Großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank, 2 große Doppelzimmer, 2 Badezimmer. Alle Zimmer im Erdgeschoß haben direkten Zugang zu einer privaten Terrasse, ebenfalls mit Blick über die Täler und auf die Berge. Der große Abstellraum wird jetzt als Hauswirtschaftsraum / Abstellraum genutzt, könnte aber in eine separate Gästeunterkunft umgewandelt werden. Außen: Zugang zum Swimmingpool neben dem Haus. Die sonnigen Terrassen rund um das gesamte Anwesen bieten ebenfalls eine schöne Aussicht. Deckenventilatoren in allen Zimmern, Internet, sehr geräumige Zimmer, Garage. Klärgrube und Stadtwasser. Zufahrt über einen 1 km langen gut ausgebauten Feldweg. IBI: 693,20 € pro Jahr. Grundstück: 9.100 m² Gebaute Größe: 315,90 m² Obergeschoss: 81,40 m² Veranda: 32,40 m² Überdachte Terrasse 32,40 m² Erdgeschoss: 143 m² Entfernungen: Dienstleistungen: 1,7 km Guaro Center: 1,9 km Flughafen Malaga: 40 km Marbella Beach:

22 km

